

Restaurant de 990 m2 en Charente Maritime (17)

Annonce **C1376031** postée le **28/octobre/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A vendre établissement de restauration bénéficiant d'une bonne visibilité et offrant un ensemble spacieux d'une surface totale de 990 m2.

L'organisation des espaces est idéale et comprend une vaste salle de restaurant, un pôle d'accueil ainsi que d'importantes surfaces de stockage.

L'établissement dispose d'équipements récents, d'une cuisine professionnelle entièrement équipée et de sanitaires aux normes PMR.

Une grande cour privative fermée d'environ 400 m2 complète l'ensemble.

Le chiffre d'affaires consolidé s'élève à 2 600 000 € HT, avec une bonne rentabilité et un EBE de 230 000 € HT.

Une équipe structurée est déjà en place.

Le bail commercial est en cours, avec une échéance fixée en mai 2030.

Le loyer annuel s'élève à 66 000 € HT.

Surface commerciale : 990 m²

Surface totale : 990 m²

Loyer annuel : 66 000 €

Éléments chiffrés :

CA	2 600 000 €
EBE	230 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **975 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.