Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Charcuterie, Traiteur, 450 m2, Bayeux (14400)

Annonce **C1375877** postée le **23/octobre/2026**

Description de l'activité

Calvados - Bayeux (14400) : A vendre un fonds de commerce de charcuterie - traiteur artisanale bien implantée dans la ville avec une clientèle fidèle et un bon emplacement commercial.

Le local :

- Grande surface commerciale avec locaux annexes.
- Bail commercial récent, loyer modéré, encore plusieurs années à courir.
- Charges de structure maîtrisées.

L'activité :

- Fabrication artisanale maison, boutique avec laboratoire sur place.
- petite équipe en place, qui reste à la reprise.
- Chiffre d'affaires stable, de l'ordre de 500 k€.
- Rentabilité réelle solide, EBE retraité avant rémunération de l'exploitant de l'ordre de 80 à 90 k€ /an.

La reprise :

- Prix de vente : 242 000 €.
- Cession du fonds de commerce (clientèle, droit au bail, matériel et agencements).
- Stock en sus.
- Accompagnement du repreneur par le cédant.

Dossier complet, bilans et conditions de reprise communiqués après la signature d'un engagement de confidentialité.

Surface commerciale : 450 m²

Surface totale : 450 m²

Loyer mensuel : 1 833 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession :	**242 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bayeux (14400), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Bayeux : **13 843 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.