

Salon de thé, Restaurant, Traiteur 35 couverts avec terrasse, Paris 14ème (75014)

Annonce **C1375834** postée le **23/octobre/2026**

Description de l'activité

Restaurant / Traiteur / Salon de thé situé au cœur du 14ème arrondissement dans un secteur dynamique et commerçant à l'esprit "Village" avec de nombreux commerces, hôtels, bureaux alentours et à proximité immédiate de stations de transports.

La salle accueille confortablement 35 couverts + 16 places en terrasse estivale.
La vaste cuisine est équipée d'une extraction 300 aux normes.

Au sous-sol, vaste réserve en accès direct.

Cet établissement exploité avec succès depuis de nombreuses années a très bien su fidéliser sa clientèle de quartier midis et soirs.

Le loyer mensuel est de 2.500 euros HC.

Bail 3/6/9 en cours.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 70 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **231 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 14ème (75014), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 14ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.