Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 170 m2 pour plusieurs activités en plein centre ville de Dijon (21000)

Annonce **C1375825** postée le **23/octobre/2026**

Description de l'activité

Côte d'Or (21) : Situé en plein hyper centre-ville de Dijon (21000), cession de droit au bail - local commercial bénéficiant d'un emplacement de premier choix, offrant une belle visibilité grâce à une vitrine en angle d'environ 7 mètres linéaire.

d'un superficie d'environ 17 m2, il dispose également d'une réserve d'environ 6 m2 situé au 1er étage.

Activités idéales : Épicerie fine, prêt-à-porter, accessoires ou commerces spécialisés.

Une opportunité pour s'implanter au cœur de Dijon avec un loyer attractif et une belle visibilité.

Dossier et visite dur rendez-vous.

Surface commerciale : 17 m²

Surface totale : 17 m²

Loyer annuel : 9 859 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**39 000 €**

Localisation

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Dijon : **156 133 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.