Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Bar, Restaurant licence IV 35 couverts avec terrasse dans une zone dynamique,, Villedubert (11800)

Annonce **C1375818** postée le **23/octobre/2026**

Description de l'activité

Aude - Villedubert (11800) : A vendre un fonds de commerce de restauration traditionnelle avec Licence IV dans un petit bourg en périphérie de Carcassonne.

L'établissement accueille 35 couverts en intérieur et une grande terrasse permet de recevoir 60 convives.

Le chiffre d'affaires actuel est de 65 / 70 k€ par an.

Le loyer comprend un logement de 120 m2 : le tout pour 300 € mensuel.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **35**
Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 290 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**53 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Villedubert (11800), Aude, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Villedubert : **348 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.