Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Café licence IV avec terrasse dans une zone touristique,, Bordeaux (33000)

Annonce **C1375817** postée le **23/octobre/2026**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : Situé au cœur d'un secteur touristique du centre-ville de Bordeaux, à vendre un fonds de commerce de café, brasserie, limonadier bénéficiant d'une belle visibilité remarquable et d'un passage régulier de visiteurs internationaux.

Implanté sur une belle place, il dispose d'une terrasse plein sud de 200 places ; véritable atout commercial, ainsi qu'une seule Licence IV de la place.

La capacité d'accueil remarquable, l'emplacement privilégié et la rareté de son offre en font une opportunité sur le marché bordelais, offrant un fort potentiel de développement pour un professionnel ambitieux.

Un emplacement premium, des atouts rares et un beau potentiel.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **200**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**3 914 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.