Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie française traditionnelle, en centre ville de Toulon (83000)

Annonce **C1375807** postée le **22/octobre/2026**

Description de l'activité

Var - Toulon (83000) : A vendre le fonds de commerce d'une brasserie française traditionnelle située au cœur de la ville, avec une cuisine 100 % maison et une clientèle fidèle toute l'année.

Salle de 30 couverts, pergola de 35 couverts (fermée et chauffée l'hiver, entièrement ouverte l'été) et terrasse sur la place de plus de 100 places, selon la saison, sous autorisation d'occupation du domaine public.

Équipe : 1 CDD cuisine à temps plein, 1 CDI salle à mi-temps, 1 apprenti en salle.

Ouverture sur 7 services par semaine : Déjeuner du mardi au samedi, dîner le vendredi et le samedi.

Demandes régulières de privatisations et de repas d'entreprise.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **65**
Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Points fort :
- Emplacement en plein centre-ville de Toulon, avec un fort passage piéton toute l'année.
- Cuisine maison reconnue, recettes reproductibles : aucune dépendance à un chef en particulier.
- Plus de 100 places en terrasses, dont une pergola chauffée l'hiver.
- Potentiel de développement : le restaurant n'ouvre aujourd'hui que 7 services par semaine, un repreneur peut ouvrir davantage.
- Résultat positif en 2024 (10 887 €) et en 2025 (29 134 €) (2026 très proche de 2025).
- Cuisine équipée avec extraction professionnelle, réserve et caves (9 m² et 40 m² non exploitée).
- Avis clients : 4,5/5 sur Google.
- Identité forte et reconnaissable : un vrai concept « école » autour de « La Tête à Toto », avec tables en bois gravées d'écritures, grand tableau et vieux meubles chinés. Les clients adorent la décoration, qui fait la signature du lieu.

Loyer mensuel : 1 550 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
293 000 € (HT)	334 000 € (HT)	287 000 € (HT)
199 000 € (HT)	229 000 € (HT)	201 000 € (HT)
50 000 € (HT)	14 000 € (HT)	33 000 € (HT)
45 000 € (HT)	15 000 € (HT)	36 000 € (HT)
36 000 € (HT)	11 000 € (HT)	29 000 € (HT)
3 € (HT)	3 € (HT)	3 € (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**235 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s) , reconversion ou premiére installation
Type de repreneur recherché :	Un professionnel de la restauration ou un porteur de projet motivé (couple, reconversion) souhaitant s'installer à Toulon. La cuisine est maison et reproductible, l'équipe est en place (3 personnes) et la gérante peut accompagner la transition. Un financement bancaire et un apport personnel sont nécessaires.

Localisation

Localisation : **Toulon (83000), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Toulon : **164 899 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos