Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Commerce alimentaire de proximité dans les Pays de la Loire

Annonce **C1375751** postée le **22/octobre/2026**

Description de l'activité

Saint-Augustin-des-Bois (49170) : Situé dans une commune du Maine-et-Loire, à céder commerce de proximité bénéficie d'une clientèle locale et propose une offre multiservices appréciée des habitants.

L'établissement dispose d'un espace de vente confortable, complété par des surfaces annexes facilitant le stockage et l'organisation de l'activité.

Les atouts de cette affaire :

Une activité alimentaire de proximité avec un rayon charcuterie-traiteur, des services complémentaires répondant aux besoins du quotidien, une clientèle locale fidélisée, des charges locatives particulièrement attractives, un chiffre d'affaires annuel d'environ 200 000 € et un résultat net positif.

Cette affaire conviendrait idéalement à un couple souhaitant reprendre un commerce à taille humaine, avec une organisation permettant à l'un de s'investir à temps plein et à l'autre de participer à temps partiel.

Des possibilités de développement pourront être étudiées par les repreneurs selon leur projet.

Une opportunité pour entreprendre au cœur de la vie locale et développer une activité de proximité.

Éléments chiffrés :

CA	200 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **62 800 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Pays de la Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.