Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Epicerie, Fromagerie, Alimentation sur un emplacement N°1, proche de Rouen (76000)

Annonce **C1375743** postée le **22/octobre/2026**

Description de l'activité

Seine Maritime, secteur de Rouen (76000) : Nichée au cœur d'une artère commerçante dynamique où les couleurs des fruits et légumes frais côtoient les fromages savoureux, les produits d'épicerie fine et autres gourmandises qui font le bonheur des clients.

Agencement soigné et fonctionnel offrant un bel espace pour mettre en valeur les produits et donner envie de découvrir de nouvelles saveurs.

Autre atout appréciable : - Un stationnement accessible, qui facilite les visites et le quotidien des clients.

- Chiffre d'affaires moyen : 700 000 €.
- EBE : 150 000 €.
- Prix de vente du fonds de commerce : 440 000 € + 7 % HT à la charge des acquéreurs.

Un outil de travail fonctionnel, un emplacement de choix et une belle clientèle ; autant d'atouts réunis pour permettre à un couple motivé de poursuivre cette aventure et d'y apporter sa propre signature.

Une affaire qui a tout pour séduire un couple souhaitant allier passion, convivialité et réussite professionnelle.

Éléments chiffrés :

EBE	150 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**470 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Rouen (76000), Seine Maritime, Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.