Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial possibilité Restaurant, La Rochelle (17000)

Annonce **C1375602** postée le **21/octobre/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : A louer un local commercial offrant la possibilité d'y pratiquer une activité de restauration.

Une surface totale de 173 m2 dont 35 m2 de cuisine. WC vestiaire et douche pour le personnel.

- Bail commercial avec un loyer de 2.245 € / mois comprenant de place de parking.
- 657 € HT / mois de charges forfaitaires.
- Dépôt de garantie : 8 082 €.

Dpe en cours.

Surface commerciale : 173 m²

Surface totale : 173 m²

Loyer mensuel : 2 245 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.