Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bbl/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie 190 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, Saint-Palais-sur-Mer (17420)

Annonce **C1375601** postée le **21/octobre/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - Saint-Palais-sur-Mer (17420) : A vendre une belle brasserie bénéficiant d'un emplacement avec vue mer, dans un secteur touristique très recherché et particulièrement fréquenté en saison.

Un établissement avec 190 places en salle, une terrasse de 300 places, la mer en toile de fond, et jusqu'à 600 couverts par jour en pleine saison.

Un bel emplacement, une capacité d'accueil exceptionnelle, une clientèle touristique à fort pouvoir d'achat.

L'établissement développe environ 300 m2 de locaux, dispose d'un outil de travail de qualité et bénéficie d'une activité présente en et hors saison. Le potentiel de développement reste entier pour un professionnel disposant de l'expérience et de la structure adaptées.

Convient à un opérateur de restauration expérimenté, une société de restauration ou un groupe cherchant à s'implanter sur un site.

Premier secteur touristique de Charente-Maritime avec 17 millions de nuitées par an, le pays royannais offre un flux de clientèle exceptionnel pour toute activité commerciale.

Prix de cession : 1 352 000 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **190**
Nombre de places en terrasse : **300**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer mensuel : 4 234 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 352 400 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Palais-sur-Mer (17420), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Palais-sur-Mer : **4 048 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.