Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 123 m2 pour plusieurs activités sur un axe passant,, Chambéry (73000)

Annonce **C1375585** postée le **21/octobre/2026**

Description de l'activité

Savoie - Chambéry (73000) : Situé sur un axe passant, cession de droit au bail - local d'environ 120 m2 comprend un espace commercial lumineux de 48 m2, un bureau, une buanderie, des sanitaires, deux réserves et une vaste cave offrant un espace de stockage appréciable.

En bon état, il permet une installation rapide sans travaux majeurs.

Local adapté à tout commerce sans nuisance, ainsi qu'aux activités de services, médicales ou paramédicales.

Loyer mensuel : 742 €, avec des charges maîtrisées.

Prix du droit au bail : 10 000 € FAI.

Possibilité d'acquérir également les murs commerciaux.

Dossier et renseignements complémentaires sur demande.

Informations complémentaires et dossier de présentation complet disponibles après échange et signature d'un accord de confidentialité.

Surface commerciale : 48 m²

Surface totale : 64 m²

Loyer mensuel : 742 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail , murs à vendre si souhaités
Prix :	**10 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Chambéry (73000), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chambéry : **58 272 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.