Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie dans une zone dynamique, en Vendée (85)

Annonce **C1375579** postée le **21/octobre/2026**

Description de l'activité

Vendée (85) : A vendre une belle affaire de bar - brasserie bénéficiant d'une activité saisonnière particulièrement dynamique et d'une excellente rentabilité.

L'organisation de l'activité permet de profiter d'un véritable confort de vie, avec une ouverture 7 jours sur 7 durant les mois de juillet et août, puis une fermeture hebdomadaire d'une journée sur les autres mois d'exploitation.

Exploité sur seulement 7 mois de l'année, cet établissement réalise un chiffre d'affaires de 700 000 € pour un EBE de 200 000 €, témoignant de la qualité de son exploitation et de ses performances économiques.

Autre atout majeur, l'établissement dispose d'un logement dédié au personnel saisonnier pouvant accueillir jusqu'à 4 personnes, un avantage considérable pour faciliter le recrutement et l'organisation des équipes.

Possibilité d'acquérir les murs commerciaux, offrant ainsi une opportunité patrimoniale en complément de l'exploitation du fonds de commerce.

Cette affaire représente une opportunité pour des professionnels de la restauration souhaitant conjuguer rentabilité, activité saisonnière et qualité de vie grâce à plusieurs mois de fermeture annuelle.

Un établissement aux performances remarquables, idéal pour des repreneurs à la recherche d'une belle affaire saisonnière.

Éléments chiffrés :

CA	700 000 €
EBE	199 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**602 800 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.