Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial Informatique / Electronique dans une zone dynamique,, Saint-Aubin-d'Aubigné (35250)

Annonce **C1375578** postée le **21/octobre/2026**

Description de l'activité

Ille et Vilaine - Saint-Aubin-d'Aubigné (35250) : A vendre un local commercial idéalement situé, actuellement occupé par un commerce d'informatique.

La priorité sera donnée aux professionnels de l'informatique, mais le bail autorise également d'autres activités ; une opportunité pour donner vie à un projet commercial.

Les atouts du local :

- Emplacement idéal, à proximité d'une boulangerie.
- Stationnement à proximité pour faciliter l'accès de la clientèle.
- Belle vitrine récemment rénovée, offrant une belle visibilité.
- Bail ouvert à différentes activités commerciales.

Clientèle fidèle et locale.

De nombreuses possibilités :

- Boutique de décoration, institut de beauté, salon de coiffure, magasin de mode et accessoires, onglerie, salon de thé, pizzeria à emporter, professions libérales, etc et bien d'autres projets.

Local pour un commerçant, artisan ou entrepreneur et souhaitant s'installer ou développer une activité dans un secteur dynamique.

Prix de vente : 20 000 €.

Éléments chiffrés :

EBE	7 000 €

Informations sur la cession

Prix : **35 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Aubin-d'Aubigné (35250), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Aubin-d'Aubigné : **3 361 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.