Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, Charcuterie de 180 m2 en Ille et Vilaine (35)

Annonce **C1375561** postée le **21/octobre/2026**

Description de l'activité

Ille-et-Vilaine (35) : A vendre affaire solide, rentable installée en plein coeur d'une commune dynamique du nord du département.

Cette boucherie-charcuterie bénéficie d'un emplacement de premier ordre, au centre de la vie commerçante et d'une clientèle fidèle.

Les atouts de l'affaire :

Chiffre d'affaires : environ 1 000 000 €, un niveau qui témoigne d'une clientèle installée et régulière.

Marge brute : 52 %, résultat d'une gestion rigoureuse et d'une vraie maîtrise des achats et de la production.

Fermeture 2 jours par semaine : un rythme de travail équilibré, rare dans le métier.

équipe solide et formée : 4 salariés et 2 apprentis, permettant au repreneur de s’appuyer sur des collaborateurs impliqués et de bénéficier d’une structure déjà en place.

Local d’environ 180 m2, comprenant un espace de vente et un laboratoire de fabrication, adapté à une production artisanale.

Un logement de type T3 attenant est également à disposition du repreneur.

Possibilité d’acquisition des murs, afin de sécuriser l’investissement et de constituer un patrimoine professionnel.

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Éléments chiffrés :

CA	1 000 000 €
Nb pers.	4

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **358 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.