Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Tabac, Loto 75 couverts sur un axe fréquenté,, Boves (80440)

Annonce **C1375556** postée le **21/octobre/2026**

Description de l'activité

Somme - Boves (80440) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, française des jeux et brasserie du midi situé sur un axe à forte fréquentation à 10 minutes du centre-ville d'Amiens. Il dispose de son parking privé ainsi que du stationnement gratuit en bordure de route.

Salle de restaurant de 65 places assises avec 10 places assises dans la salle de bar. Possibilité d'agrandissement soit de la salle de restaurant ou création salle de séminaire dans une dépendance donnant sur cour.

Établissement ouvert de 6h à 20h du lundi au vendredi. Fermé tous les week-ends, tous les jours fériés et 5 semaines de congés annuels.

CA 2025 de 330 000 € HT composé de 145 000 € HT de brasserie, 72 000 € HT de bar et 78 000 € de commission tabac et FDJ.

L'établissement comprend 8 chambres d'hôtel non exploitées à remettre au gout et aux normes actuelles pour accroitre le chiffre d'affaires.

Loyer de 2200 € comprenant le commerce ainsi qu'un beau logement de fonction avec 2 chambres. Le tout est en très bon état et entretenu régulièrement.

Nombre de places en salle : **75**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer mensuel : 2 210 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	330 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **389 600 €**

Localisation

Localisation : **Hauts-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.