Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie fermée 2 jours - nord Seine et Marne (77)

Annonce **C1375535** postée le **21/octobre/2026**

Description de l'activité

Située dans une commune dynamique d'environ 5 000 habitants, au nord de la Seine-et-Marne (77), à vendre une boulangerie - pâtisserie bénéficiant d'un chiffre d'affaires annuel d'un Million d'Euros et d'une activité solidement établie.

Les atouts de l'établissement :

- Organisation attractive : Fermeture 2 jours par semaine et 5 semaines de congés annuels.
- Four de marque Polin de 2022, matériel professionnel régulièrement entretenu.
- Outil de travail entretenu, permettant d'envisager une reprise dans de bonnes conditions.
- Chiffre d'affaires annuel : 1 000 000 €.
- Bail neuf, offrant une visibilité appréciable pour le repreneur.
- Loyer mensuel : 3 100 €, avec un appartement de type f3 inclus.

Une opportunité pour un professionnel :

- Cette affaire représente une opportunité intéressante pour un artisan boulanger ou un couple de professionnels souhaitant reprendre une entreprise réalisant un chiffre d'affaires significatif, tout en bénéficiant d'une organisation avec deux jours de fermeture hebdomadaire et cinq semaines de congés annuels.

La présence d'un logement f3 constitue un avantage supplémentaire, notamment pour un repreneur souhaitant habiter sur place ou à proximité immédiate de son activité.

Dossier et renseignements complémentaires sur demande.

Loyer mensuel : 3 100 €

Éléments chiffrés :

CA	1 008 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**890 800 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Nord en Seine et Marne, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.