Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, Charcuterie de 68 m2, Castelnau-de-Médoc (33480)

Annonce **C1375520** postée le **21/octobre/2026**

Description de l'activité

Castelnau-de-Médoc (33480) : A vendre boucherie-charcuterie bénéficie d'un emplacement premium au cœur de la ville, offrant une visibilité optimale et la proximité de stationnements, éléments clés pour attirer une clientèle locale.

Castelnau-de-Médoc, réputée pour son dynamisme commercial et sa qualité de vie, constitue un cadre idéal pour développer une activité de charcuterie, traiteur et événementiel, avec un bon potentiel de croissance.

Ce fonds de commerce offre une surface habitable de 68 m2 répartie en 3 pièces (laboratoire, bureau, magasin), sur un terrain de 175 m2 comprenant deux places de parking.

Autorisé pour les activités de boucherie, charcuterie et traiteur, il représente une opportunité unique pour un professionnel souhaitant investir dans un secteur en demande et en expansion.

Avec ses installations et son emplacement stratégique, ce bien allie fonctionnalité et potentiel commercial pour prospérer dans le domaine de l'artisanat de qualité.

Prix de cession honoraires d’agence HT inclus : 48 600 €.

Prix de cession hors honoraires d’agence : 45 198 €.

Honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur : 3 402 € HT + 680,4 € TVA, soit 4 082,4 € TTC.

Surface commerciale : 28 m²

Surface totale : 68 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**48 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Castelnau-de-Médoc (33480), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Castelnau-de-Médoc : **3 811 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.