Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria, Restaurant 60 couverts avec terrasse, Massy (91300)

Annonce **C1375485** postée le **21/octobre/2026**

Description de l'activité

Massy (91300) : A vendre restaurant-pizzeria d'une superficie d'environ 250 m2 de plain-pied, situé sur un axe bénéficiant d'un flux de circulation estimé entre 8 000 et 9 000 véhicules par jour.

L'établissement dispose d'une capacité d'accueil d'environ 150 places assises, dont 90 en terrasse et une quarantaine sur le rooftop.

L'affaire bénéficie également d'une dizaine de places de parking ainsi que d'un appartement.

Le chiffre d'affaires réalisé en 2025 s'élève à 1,6 M€ HT, pour un EBE reconstitué d'environ 300 000 €.

Cession des titres : 1 120 000 €, frais d'agence inclus (FAI).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **90**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	1 600 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 120 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Massy (91300), Essonne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Massy : **41 254 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.