Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité / Entrepôt, 84 m2 au calme,, Vaulx-en-Velin (69120)

Annonce **C1375482** postée le **21/octobre/2026**

Description de l'activité

Rhône - Vaulx-en-Velin (69120) : Dans un environnement calme et facilement accessible, à louer un local / dépôt d'environ 84 m2, idéal pour une activité artisanale, du stockage ou une petite activité professionnelle (pas d'activité de réparation auto sauf stockage pièces détachées).

Le local comprend :

- Surface totale d'environ 84 m2.
- Bureau indépendant de 9 m2.
- WC.
- Porte sectionnelle.
- Point d'eau avec lavabo.
- 1 place de stationnement dans une cour privative.

Le local est situé dans l'arrière-cour d'une résidence, avec un accès sécurisé par portail électrique, offrant ainsi un accès pratique et sécurisé aux locaux.

Emplacement :

Situé à Vaulx-en-Velin village, le local bénéficie d'un accès rapide aux principaux axes routiers :
- A42 à 1 km, à environ 4 minutes.
- Périphérique nord / TEO à 3 km - environ 6 minutes.
- Un emplacement pratique pour les artisans et professionnels recherchant un local facilement accessible depuis Lyon et l'est lyonnais, avec la possibilité de stationner directement sur place.

Idéal pour des artisans.

La T.F (non communiqué), E.D.L (300) ainsi que la rédaction du bail (300) en sus à la charge du preneur.

Surface commerciale : 84 m²

Surface totale : 84 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Vaulx-en-Velin (69120), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Vaulx-en-Velin : **40 898 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.