Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Terrain artisanal et industriel de 13 000 m² avec bureaux, proche de la gare TGV de Nîmes, dans le Gard (30)

Annonce **C1375444** postée le **21/octobre/2026**

Description de l'activité

Terrain artisanal et industriel de 13 000 m² à vendre sur l'agglomération de Nîmes - gare TGV
Vente d'un terrain artisanal et industriel de 13 000 m² avec 130 m² de bureaux, situé dans une zone artisanale et industrielle de type UEP5, sur l'agglomération de Nîmes et à proximité de la gare TGV.
Ce terrain est viabilisé (eau, électricité et télécommunications) et dispose d'une fosse septique.
Le terrain offre une vaste superficie permettant d'accueillir tout projet professionnel, complétée par une petite construction de 130 m² destinée aux bureaux, prête à recevoir votre activité.
C'est une opportunité rare dans le secteur.

Superficie : 13 000 m²

Prix de vente du terrain : 272 500 €, honoraires de commercialisation hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 13 000 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer : 25 000 €

Informations sur la cession

Prix : **272 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.