Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie dans une zone touristique, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1375441** postée le **21/octobre/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : Cession d'un fonds de boulangerie - pâtisserie situé proche de la mer, générant près de 300 000 € de chiffre d'affaires HT, avec un loyer modéré, incluant 3 chambres et jardin.

Cette boulangerie-pâtisserie avec logement bénéficie d'un emplacement idéal sur un axe très fréquenté, à une sortie d'un bourg dynamique.

- Établissement en très bon état d'entretien.
- Four électrique.
- Local de plain-pied facilitant l'organisation de la production.
- Stationnement gratuit à proximité immédiate.
- Fermeture 1 jour/semaine + 6 semaines/an, permettant une marge de progression.

Fort potentiel de développement.

Loyer mensuel : 430 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**224 620 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.