Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant licence IV 80 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée,, Boulogne-Billancourt (92100)

Annonce **C1375426** postée le **21/octobre/2026**

Description de l'activité

Hauts de Seine - Boulogne-Billancourt (92100) : Cession de fonds de commerce d'un restaurant situé à proximité d'un métro, dans une zone à forte densité de bureaux et à la fois résidentielle.

Caractéristiques :
- Une salle spacieuse et joliment décorée d'environ 80 couverts.
- Une cuisine de plain-pied de 20 m2, équipée de matériels professionnels de qualité.
- Extraction de 400 mm en tubée externe - chambre froide - gaz et triphasé.
- Terrasse permanente de 30 places et terrasse estivale de 25 places.
- Licence IV.
- Linéaire vitrine de 20m.

Petit loyer de 1 500 € HT (bail 3/6/9 renouvelé en 2024).

Gros potentiel de développement car exploité uniquement en service du midi 5/7.

Idéal pour un restaurant bistronomique, une cuisine traditionnelle.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **55**

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**539 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Boulogne-Billancourt (92100), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Boulogne-Billancourt : **114 099 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.