Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Glacier, Confiserie, Pâtisserie, Chocolatier près de Montpellier (34000)

Annonce **C1375394** postée le **20/octobre/2026**

Description de l'activité

A vendre - Pâtisserie / chocolaterie / glacerie / confiserie / vente à emporter.

Établissement bénéficiant d'un bel emplacement commercial, idéalement situé dans une ville dynamique sur l'axe de Montpellier - Sète, au sein d'un secteur attractif offrant une bonne visibilité et un environnement favorable à l'activité.

Cette affaire dispose d'un espace de vente accueillant et soigneusement agencé, permettant de proposer une large gamme de pâtisseries, chocolats, glaces, confiseries et produits à emporter.

L'établissement bénéficie également d'un laboratoire de fabrication équipé de matériel professionnel, permettant une exploitation immédiate dans de bonnes conditions.

Cette affaire conviendra parfaitement à un professionnel des métiers de bouche, à un couple d'exploitants ou à un entrepreneur souhaitant reprendre une activité diversifiée, disposant encore de possibilités de développement.

Cession pour cause de nouveaux projets professionnels.

Loyer annuel : 16 080 €

Éléments chiffrés :

CA	436 000 €
EBE	141 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**363 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**145 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Montpellier (34000), Hérault, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.