Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial avec extraction idéal pour Restauration rapide dans une zone fréquentée,, Bordeaux (33000)

Annonce **C1375389** postée le **20/octobre/2026**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : Un local idéal pour des activités de restauration et boulangerie situé à proximité d'un musée, et bénéficiant d'une belle visibilité.

Local fonctionnel de part sa configuration avec extraction 50 et des pierres apparentes.

Superficie en rez de chaussée (salle et cuisine) de 95 m2 avec grande cave voutée saine de 50 m2 pouvant servir de stockage ou laboratoire de production.

Local idéal pour une activité de street food.

Bail 3/6/9 neuf.

Disponibilité : Immédiate.

Surface commerciale : 95 m²

Surface totale : 145 m²

Loyer mensuel : 3 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.