Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 80 couverts dans une zone d'activité,, La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce **C1375386** postée le **20/octobre/2026**

Description de l'activité

Vendée - La Roche-sur-Yon (85000) : Situé au cœur d'une commune d'environ 10 000 habitants, au sein d'une zone d'activité dynamique, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant bénéficiant d'un emplacement de premier ordre, offrant une belle visibilité en bordure d'un axe routier très fréquenté.

Reconnu pour sa qualité et sa réputation, cet établissement constitue une opportunité de reprise pour un professionnel de la restauration souhaitant s'installer ou développer son activité dans un environnement porteur.

Les atouts de cette affaire :

- Emplacement stratégique bénéficiant d'un flux de passage important.
- Excellente notoriété et clientèle fidélisée.
- Capacité d'environ 80 couverts.
- Locaux en très bon état.
- Matériel complet et soigneusement entretenu.
- Aucun salarié à reprendre.
- Clientèle variée, composée d'une clientèle d'affaires et familiale.
- Affaire de qualité, prête à être exploitée immédiatement.

Grâce à ses nombreux atouts, sa réputation établie et son emplacement privilégié, cette affaire offre un cadre idéal pour un repreneur souhaitant s'appuyer sur une activité existante et disposer d'un potentiel de développement intéressant.

Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 228 m²

Surface totale : 228 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **158 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Yon : **55 737 (grande ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1375386/4.jpg