Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 320 m2, Trappes (78190)

Annonce **C1375377** postée le **20/octobre/2026**

Description de l'activité

VENTE MURS DE BUREAUX 320 M2 – TRAPPES – PARC D'ACTIVITÉS DE PISSALOUPLe cabinet HOQUET BUSINESS Paris Ouest vous présente à la VENTE MURS DE BUREAUX d'une superficie de 320 m2, idéalement situés au coeur du parc d'activités de Pissaloup à Trappes, à proximité des groupes AIRBUS et THALES.Situé au premier étage et bénéficiant d'une rénovation récente, cet espace en bon état offre un cadre de travail agréable, calme et fonctionnel. Son agencement permet d'envisager différentes configurations selon les besoins de votre activité, avec la possibilité d'aménager des bureaux individuels, des salles de réunion, un open space ou encore des espaces de stockage.Grâce à sa belle luminosité naturelle et à son environnement professionnel, ce bien constitue un cadre adapté aux entreprises souhaitant s'implanter dans un secteur dynamique et reconnu pour son activité économique.Les bureaux bénéficient également d'une bonne desserte en transports en commun ainsi que d'un accès facilité en voiture. Le bien est vendu avec 10 places de stationnement extérieures privatives, un véritable atout pour faciliter l'accès des collaborateurs et des visiteurs.Ces murs de bureaux conviendront parfaitement aux entreprises à la recherche de locaux spacieux et modulables pour y développer leur activité, notamment dans les secteurs tertiaire, informatique ou des professions libérales.Honoraires inclus de 7.2% à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 310 000 €. DPE en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 320 m²

Surface totale : 320 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**332 320 €** (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence :	**310 000 €**
Montant honoraires :	**7.2 %**

Localisation

Localisation : **Trappes (78190), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Trappes : **28 945 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.