Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant 50 couverts en plein centre ville de Neuilly-sur-Seine (92200)

Annonce **C1375372** postée le **20/octobre/2026**

Description de l'activité

Hauts de Seine - Neuilly-sur-Seine (92200) : Au cœur de la ville, cession de fonds de commerce d'un restaurant complètement rénové en 2021, avec du matériel de qualité et localisé dans un secteur commerçant de Neuilly.

L'essentiel :

- Local d'angle, très lumineux.
- Linéaire de 12 m ; belle visibilité.
- Rez-de-chaussée de 60 m2.
- Sous-sol de 90 m2.
- 8 places assises au RSC et 42 au sous-sol.
- Spacieuse cuisine/laboratoire au sous-sol d'environ 40 m2.
- Chambre froide, armoires réfrigérées positive et négative.
- Équipement vente : comptoir et vitrine réfrigérés.
- Un commerce refait à neuf avec goût il y a 5 ans.

Les chiffres :

- Chiffre d'affaires 2024 : 500 000 €.
- Chiffre d'affaires 2025 : environ 450 000 €.
- Prix de cession : 424 000 €, les honoraires d'agence inclus.

Un local bien conçu, avec une double clientèle : Salariés en semaine et riverains le soir et le week-end.

Vente à emporter en rez-de-chaussée, 42 couverts en salle et un laboratoire de 40 m2 pour produire sur place.

Le chiffre d'affaires 2025 est en léger recul, ce qui laisse une belle marge de progression à un repreneur dynamique.

Sans extraction, le local est idéal pour tout concept de restauration froide tel qu'un salade bar, sushi, bagels ou une sandwicherie haut de gamme.

Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Loyer mensuel : 3 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	500 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **424 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Neuilly-sur-Seine (92200), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Neuilly-sur-Seine : **61 242 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.