Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant - spécialités régionales et pizzas en plein centre ville de Millau (12100)

Annonce **C1375360** postée le **19/octobre/2026**

Description de l'activité

Aveyron - Millau (12100) : A vendre un fonds de commerce de restaurant -pizzeria clé en main.

Cause de la vente : Changement de vie.

Une affaire saine et réputée, classée dans le top 10 des meilleurs rapports qualité-prix de l'Aveyron.

Local de 36 places assises en intérieur avec une belle terrasse estivale de 100 couverts. Cuisine neuve et matériel entièrement révisé.

Un commerce vendu 100 % "clé en main" avec aucun salarié à reprendre.

Chiffre d'affaires d'environ 280 000 € TTC, porté à 60 % par l'activité pizzeria.

Idéal pour un couple de professionnels prêt à démarrer immédiatement.

Possibilité de louer ou acheter un local supplémentaire à quelques mètres.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **36**
Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 500 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	250 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**143 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**40 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Millau (12100), Aveyron, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Millau : **22 902 (ville)**

Photos

