Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant - brasserie au bord de la mer,, Menton (06500)

Annonce **C1375351** mise à jour le **27 octobre 2026**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Menton (06500) : A vendre un commerce de restaurant, brasserie, bar, glacier située en front de mer. Bel emplacement et bonne réputation avec position dominante du restaurant en bord de mer. Très peu de concurrence au niveau des établissements à proximité.

Une institution avec un emplacement de premier ordre, et une clientèle fidèle et internationale.

Local avec environ 180 couverts et 60 places lounge.

Affaire saine avec bel équipement sans travaux à prévoir.

6 salariés en CDI.

Chiffre d'affaires supérieur à 1 000 000 € HT.

Loyers d'environ 5 350 € par mois.

Prix : 1 000 000 €, crédit vendeur possible.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **240**
Nombre de places en terrasse : **200**

Éléments chiffrés :

CA en 2025	1 004 000 €
EBE en 2025	37 000 €
Res. exploit. en 2025	14 000 €
Res. net en 2025	11 000 €
Nb pers. en 2025	8

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	titres de la société , fonds de commerce
Prix de cession :	**1 000 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Menton (06500), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d’Azur**

Nombre d'habitants* à Menton : **29 361 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.