Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant licence IV 60 couverts en plein centre ville de Royan (17200)

Annonce **C1375342** mise à jour le **26 octobre 2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - Royan (17200) : Cession d'un fonds de commerce de restaurant situé en hypercentre.

Un restaurant en très bon état, entièrement équipé avec du mobilier et du matériel neufs, en plein cœur de Royan. Une double cuisine sur deux niveaux, une capacité modulable de 24 à 60 couverts, une Licence IV.

Un rythme de travail pensé pour vivre : Service du matin et du midi uniquement, avec un potentiel d'ouverture le week-end et de privatisation le soir pour qui souhaite développer l'affaire.

Un établissement clé en main, immédiatement exploitable.

Idéal pour un couple souhaitant s'installer dans l'une des villes les plus recherchées du littoral charentais.

Le pays royannais concentre à lui seul 35 % de la capacité d'accueil touristique du département, se plaçant au premier rang de Charente-Maritime, un territoire incontournable pour s'implanter.

Prix de cession : 164 000 € FAI.

Le commerce possède : **une licence IV**
Nombre de places en salle : **60**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 1 623 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**164 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.