Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial Bureaux / Locaux professionnels, 351 m2, Tours (37000)

Annonce **C1375319** postée le **19/octobre/2026**

Description de l'activité

Indre et Loire - Tours (37000) : A vendre des murs commerciaux / bureaux en rez de chaussée de 351 m2.

Un local construit en 2023 avec des prestations haut de gamme pour entreprise, bureaux, commerce.

- Prix de vente hors les honoraires de 1 140 000 €.
- Les honoraires de 2.63% sont à la charge de l'acquéreur.

Dans une copropriété.

Aucune procédure n'est en cours.

Classe énergie C, classe climat C.

Surface commerciale : 351 m²

Surface totale : 351 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**1 170 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence :	**1 147 059 €**
Montant honoraires :	**2 %**

Localisation

Localisation : **Tours (37000), Indre et Loire, Centre-Val de Loire**

Nombre d'habitants* à Tours : **134 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.