Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 95 m2 dans une zone fréquentée,, Nantes (44000)

Annonce **C1375304** postée le **19/octobre/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A louer un local commercial d'environ 95 m2, bénéficiant d'un emplacement recherché au cœur d'un environnement commerçant dynamique de l'agglomération nantaise.

Doté d'une belle visibilité et d'un important linéaire de vitrine, le local offre une opportunité pour une enseigne souhaitant développer son activité et profiter d'une implantation commerciale attractive.

Le bien se compose d'un espace de vente d'environ 40 m2, complété par quatre bureaux. Les cloisons modulables permettent une grande souplesse d'aménagement, adaptée aussi bien à une activité commerciale qu'à une activité de services ou tertiaire.

Entièrement rénové et en très bon état général, le local bénéficie de prestations de qualité permettant une installation rapide, sans travaux majeurs à prévoir.

Son emplacement, à proximité immédiate des commerces, services et transports, lui confère une attractivité renforcée et une fréquentation régulière tout au long de la journée.

Une opportunité d'implantation pour développer une activité dans un secteur commercial recherché.

Surface commerciale : 95 m²

Surface totale : 95 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimamage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimamage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p