Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria, Restaurant dans le Pas de Calais (62)

Annonce **C1375286** postée le **19/octobre/2026**

Description de l'activité

A céder une pizzeria au concept novateur - 45'de Lille.

Prix de vente : 155 000 euros.

Pour raison personnelle, cession d'un fonds de commerce de pizzeria bénéficiant d'un concept novateur, idéal pour un entrepreneur souhaitant s'installer à son compte.

- Chiffre d'affaires : 500 000 euros.

- EBE retraité : 100 000 euros.

Implanté en zone commerciale, l'établissement accueille une clientèle dans un vaste local lumineux, propre et accueillant.

Ouvert 7 jours sur 7, midi et soir, ce concept se distingue par une organisation conçue pour limiter les besoins en personnel (aucune qualification requise) et réduire les pertes de matières premières.

- Concept différenciant et exploitation simplifiée.

- Activité établie et indicateurs économiques attractifs.

- Possibilité de reprise par une personne seule.

Équipe en place structurée.

- Apport nécessaire : 40 000 euros.

Une opportunité pour entreprendre dans la restauration avec un concept innovant.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer annuel : 36 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	504 000 €
EBE en 2025	99 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**155 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**39 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Pas de Calais, Hauts-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.