Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Accessoire, Art de la table, Bazar / cadeaux, 251 m2 dans le Bas-Rhin (67)

Annonce **C1375278** postée le **19/octobre/2026**

Description de l'activité

Vente d'un fonds de commerce d'une boutique cadeaux / souvenirs - arts de la table (Bas-Rhin).

Située en galerie marchande d'un centre commercial, cette boutique occupe un emplacement face aux caisses, bénéficiant d'un flux de clientèle lié à l'enseigne. La galerie a été entièrement réhabilitée, améliorant l'attractivité et la qualité du passage.

Éléments chiffrés :

- Surface commerciale d'environ 246 m2 + réserve de 5 m2.

L'affaire fonctionne actuellement avec 2 salariés.

Le chiffre d'affaires au 31/08/2025 réalisé est de 280.880 euros HT.

Activité générant une marge brute moyenne de 50%.

Surface commerciale : 246 m²

Surface totale : 251 m²

Loyer annuel : 31 763 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**70 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**28 000 €**

Localisation

Localisation : **Bas-Rhin, Grand Est**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.