Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Crêperie traditionnelle dans le Morbihan (56)

Annonce **C1375258** postée le **19/octobre/2026**

Description de l'activité

CA : 351 keuros - EBER : 98 keuros - Crêperie traditionnelle en petite cité de caractère - Morbihan (56).

- L'activité : Crêperie traditionnelle en cuisine maison, avec galettes, crêpes et plats de restauration traditionnelle. Deux services par jour, midi et soir, assurés par une équipe de 5 salariés. Des habitués fréquentent l'établissement toute l'année et la clientèle touristique s'y ajoute pendant les vacances et l'été.

- L'emplacement : Dans une rue piétonne du centre historique d'une petite cité de caractère du sud du Morbihan. Commerces, restaurants, lieux de promenade et port de plaisance sont à quelques pas.

- L'espace commercial : 142 m2 de surface commerciale et 50 places assises dans un cadre traditionnel. La cuisine professionnelle est équipée pour la production de galettes et de crêpes. Agencements et matériel sont en bon état, sans réaménagement majeur identifié.

Les plus :

- Emplacement centre historique, rue piétonne.

- Équipe de 5 salariés en place.

- Outil de travail opérationnel.

Les axes de développement :

- Ouvrir le mercredi hors vacances scolaires.

- Renforcer la communication numérique.

Prix, les honoraires inclus - accompagnement bancaire inclus.

Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 142 m²

Surface totale : 142 m²

Loyer annuel : 15 803 €

Éléments chiffrés :

CA	350 000 €
EBE	98 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce

Prix de cession : **346 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **104 000 €**

Localisation

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.