Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Supermarché alimentaire en Isère (38)

Annonce **C1375253** postée le **19/octobre/2026**

Description de l'activité

38- A vendre un fonds de commerce : Supérette alimentaire sous enseigne nationale (Isère sud).

Opportunité d'acquisition sous enseigne nationale majeure sur l'un des axes dynamiques de l'agglomération.

Emplacement périurbain stratégique, outil de travail clé en main avec stationnement privatif et fort potentiel de développement.

Idéalement située au cœur d'une zone de chalandise résidentielle et de passage dans le sud de l'Isère, cette supérette de proximité bénéficie de la notoriété et de la puissance logistique d'un groupe national.

- Surface commerciale : environ 300 m2 parfaitement agencés aux couleurs de l'enseigne, climatisés, aux normes PMR et de sécurité.

- Accessibilité majeure : Un parking privatif de 20 places exclusivement réservé à la clientèle. Un avantage concurrentiel exceptionnel dans cette zone périurbaine, captant à la fois les résidents et le flux routier domicile travail.

Équipe opérationnelle autonome et fidèle, maîtrisant parfaitement la gestion quotidienne, les outils réseau et la relation client.

Transition managériale sereine garantie.

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 69 095 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	1 399 000 €
EBE en 2025	111 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**450 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**135 000 €**

Localisation

Localisation : **Sud en Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.