Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie proche de Toulouse (31000)

Annonce **C1375249** postée le **19/octobre/2026**

Description de l'activité

Située au cœur d'une ville dynamique de 10 000 habitants, à vendre une boulangerie bénéficiant d'un emplacement de premier choix en centre-ville, sur une place attractive regroupant de nombreux commerces et activités (pharmacie, restaurant, etc). Un grand parking à proximité vient renforcer encore la visibilité et l'accessibilité de l'établissement.

L'établissement dispose d'un outil de travail bien équipé, avec une surface totale de 260 m2, offrant de beaux volumes et un réel confort de travail.

Les dirigeants sont accompagnés d'une équipe stable de 5 personnes, composée de 3 salariés en production et 2 en vente, permettant une organisation efficace et une bonne autonomie de fonctionnement.

L'activité est réalisée avec seulement 1 jour et demi de fermeture hebdomadaire, offrant un excellent équilibre entre exploitation et qualité de vie.

Autre atout :
- Un loyer particulièrement raisonnable de 1 474 €, permettant de préserver la rentabilité de l'entreprise.

Une opportunité pour un couple ou un repreneur souhaitant s'appuyer sur une équipe en place et un emplacement de qualité.

Surface commerciale : 260 m²

Surface totale : 260 m²

Éléments chiffrés :

CA	507 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**314 400 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.