Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité de 160 m2 dans une zone d'activité,, Eygalières (13810)

Annonce **C1375244** mise à jour le **26 octobre 2026**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Eygalières (13810) : Situé au sein d'une zone d'activité, à louer un local d'activité de 160 m2 offrant un espace fonctionnel et sécurisé, idéal pour une activité artisanale, du stockage ou une activité professionnelle.

Descriptif du local :

- Surface totale : 160 m2.
- Bureau indépendant d'environ 9 m2.
- Point d'eau et WC.
- Alimentation électrique triphasée.
- Porte sectionnelle de 3 x 5 m, idéale pour faciliter les accès et les livraisons.
- Alimentation en eau de ville.
- Toiture avec bardage et panneaux solaires.

Sécurité et accès :

- Site sécurisé par digicode.
- Portail électrique.

Conditions financières :

- Loyer mensuel : 1 300 € HT HC.
- Provision mensuelle sur charges : 200 € HT (eau et électricité).
- Taxe foncière : à la charge du preneur.

Un local pratique et fonctionnel, adapté aux besoins des professionnels recherchant un espace d'activité au sein d'une zone dédiée.

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Loyer mensuel : 1 300 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Eygalières (13810), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Eygalières : **1 811 (sos villages)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1375244/15.jpg