Image not found
https://www.bureauxlocaux.com/bl/dyn/prod/retif/default/images

Place des Commerces

Local d'activité de 120 m2 dans une zone d'activités,, Saint-Martin-de-Crau (13310)

Annonce **C1375243** mise à jour le **26 octobre 2026**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Saint-Martin-de-Crau (13310) : A louer un local d'activité d'environ 120 m2, idéalement situé au sein d'une zone d'activités facilement accessible et bénéficiant d'un environnement sécurisé.

Le site est entièrement clôturé et sécurisé par un portail, avec des aménagements adaptés aux activités professionnelles et à la réception de véhicules.

Les atouts du local :

- Surface : 120 m2.
- Accès poids lourds.
- Zone de retournement.
- Terrain privatif.
- Triphasée.
- WC et point d'eau.
- Possibilité de poser une enseigne ou un totem.
- Accès autoroutier à seulement 2 minutes.

Le local convient parfaitement à une activité artisanale, de stockage, de petite production ou à une entreprise nécessitant un accès facile pour les véhicules professionnels.

Taxe foncière : 1081 € / an.

Disponibilité : Immédiate.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 960 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Martin-de-Crau (13310), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Saint-Martin-de-Crau : **11 235 (ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p