Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant sur un emplacement N°1,, Antony (92160)

Annonce **C1375237** mise à jour le **26 octobre 2026**

Description de l'activité

Hauts de Seine (92) : Idéalement situé au cœur de l'un des secteurs les plus dynamiques et recherchés d'Antony, à proximité d'une gare RER et des principales artères commerçantes, à vendre un fonds de commerce de restauration bénéficiant d'un emplacement stratégique de tout premier ordre.

Profitant d'un environnement commercial attractif, d'un flux régulier de piétons et d'une clientèle diversifiée composée de résidents, d'actifs et d'usagers des transports, cet établissement offre des conditions particulièrement favorables à une activité de restauration sur place et à emporter.

Son emplacement premium constitue un véritable atout commercial, permettant de capter aussi bien la clientèle du déjeuner que celle du soir, tout en développant les ventes à emporter.

Une opportunité intéressante pour un professionnel de la restauration souhaitant s'implanter ou développer son activité dans une commune prisée des hauts-de-seine, bénéficiant d'un excellent pouvoir d'achat et d'une forte attractivité.

Un emplacement de premier choix pour concrétiser un projet entrepreneurial.

- Prix de cession, les honoraires d'agence HT inclus : 538 000 €.
- Prix de cession hors les honoraires d'agence : 494 960 €.
- Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur : 43 040 € Ht + 8 608 € TVA, soit 51 648 € TTC.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

EBE	38 000 €
Nb pers.	6

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**538 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Antony (92160), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Antony : **62 247 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.