Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 70 couverts avec terrasse en emplacement N°1,, Anglet (64600)

Annonce **C1375221** mise à jour le **26 octobre 2026**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Anglet (64600) :Cession de parts sociales d'un restaurant sous Licence III situé sur un emplacement N°1, majestueuse terrasse face à l'océan ; un lieu pour les touristes et la vie locale et lieu de promenade très fréquenté.

Bel outil de travail avec équipements de qualité.

État du matériel ; outil entièrement rénové et extraction aux normes.

Points clés :

- Capacité totale : 140 couverts environ (70 en salle et 65 à 80 en terrasse).
- Clientèle : touristique & locale.
- Fonctionnement actuel : Ouvert à l'année.

- Période hiver (novembre à mars) : Tous les midis, vendredi et samedi soir (fermé le mardi).
- Période été (avril à octobre) : Midi et soir (fermé tous les dimanche soir et mardi).
- Fermeture annuelle : 4 semaines par an (mi-novembre à mi-décembre).

Chiffres clefs :

- Moyenne des 3 derniers CA HT : 950 000 €.
- Salariés : 3 CDI + 7 CDD en été.
- Loyer mensuel HT : 2300 € (bail commercial renouvelé au 01.11.2025).
- Prix de vente du fonds de commerce : 980 000 € net vendeur.
- La valeur des parts sociales sera déterminée en prenant cette valeur de fonds de commerce.
- Les honoraires du cabinet en sus : 5% HT du montant de la valeur du fonds de commerce à la charge de l'acquéreur (base de calcul de la valeur des parts sociales).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**
Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 122 m²

Surface totale : 122 m²

Loyer mensuel : 2 300 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	950 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société
Prix de cession : **1 038 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Anglet (64600), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Anglet : **39 034 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.