Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images

Salon de coiffure et barbier dans une zone commerciale, proche de Béziers (34500)

Annonce **C1375202** postée le **19/octobre/2026**

Description de l'activité

Hérault, proche de Béziers (34500) : A céder le fonds de commerce d'un salon de coiffure et barbier spécialisé dans la clientèle masculine et les enfants, idéalement implanté au sein d'une agréable zone commerciale d'une commune de la périphérie biterroise d'environ 4 000 habitants.

Un établissement récent et entièrement équipé entièrement rénové il y a moins de cinq ans. Le salon dispose d'environ 140 m2 comprenant les espaces de coiffure, la salle d'attente, les bureaux et les espaces annexes. L'établissement compte 7 postes de coiffure et 4 bacs à shampoing.

Le matériel nécessaire à l'exploitation est inclus dans la cession, hors décoration personnelle du vendeur. L'ensemble est implanté sur un terrain clôturé d'environ 700 m2, avec parking privatif goudronné, offrant un accès pratique et confortable à la clientèle.

L'activité repose sur une équipe de 8 salariés, composée de collaborateurs en CDI et de professionnels qualifiés (cap, brevet professionnel). Cette organisation permet au propriétaire actuel de piloter l'établissement dans une logique de direction, sans assurer lui-même les prestations au quotidien. Une configuration idéale pour un professionnel souhaitant développer une structure existante, un entrepreneur ou un investisseur recherchant une affaire déjà organisée.

Une affaire rentable et autonome :

- L'entreprise réalise un chiffre d'affaires annuel supérieur à 240 000 € HT et dégage une rentabilité supérieure à 60 000 €, après prise en compte des achats, charges d'exploitation, masse salariale et du nouveau loyer commercial.

Un potentiel de développement à exploiter le salon est actuellement ouvert 6 jours sur 7, avec une interruption entre 12h et 14h.

Plusieurs axes de progression sont envisageables :

- Suppression de la coupure méridienne pour élargir les plages d'accueil ;
- Développement des prestations sans rendez-vous ;
- Mise en place d'un espace de vente de produits capillaires et de soins masculins, actuellement inexistant ;
- Renforcement de la fidélisation et de la visibilité locale.

L'affaire est indépendante et libre de tout contrat d'enseigne ou partenariat. Elle conviendrait également à un réseau souhaitant s'implanter où se développer sur le bassin biterrois.

Une opportunité de reprendre un établissement récent, équipé, rentable et disposant d'une équipe autonome, avec de réelles perspectives de développement.

Avec un chiffre d'affaires supérieur à 240 000 € HT et une rentabilité dépassant 60 000 €, cette affaire présente un positionnement économique attractif, correspondant à environ 2,7 fois l'EBE retenu.

Prix de cession : 165 000 €, les honoraires inclus.

Le vendeur étant propriétaire des murs, un nouveau bail commercial 3/6/6 sera établi au profit du repreneur.

Dossier et informations complémentaires disponibles après un premier échange.

Surface commerciale :

140 m²

Surface totale : 140 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**165 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Béziers (34500), Hérault, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.