Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 421 m2, Antibes (06600)

Annonce **C1375141** postée le **19/octobre/2026**

Description de l'activité

06 Antibes Nouveauté automne 2026Location pure d'un Local R+1 avec ascenseur, d'une surface totale de 421m2Bâti en béton des années 80, avec nombreuses fenêtres coulissantes. Excellente localisation à proximité de l'autoroute A8 (rond point burger king et Mac donald, et la proximité d'un axe routier très fonctionnel, pénétrante directe vers Antibes, et proximité de tous commerces et services, Compte tenu du marché immobilier actuel très recherché dans ce secteur de Antibes NordBeau local avec lumière naturelle expo EST NORD ET OUEST Nombreux aménagements en parfait état, fournitures et équipements, comptoir d'accueil, bureaux de direction et bureaux vitrées démontables et modulables, sanitaires public et employés, cuisine équipée. Loyer demandé 4 800 euros /mois soit 57 600 euros /an soit 136 euros /m2 /anBail neuf négociable Ce local peut être parfait pour une société, une entreprise, il est aujourd'hui libre de toute occupation. L'ensemble dispose d'un parking collectif en sous-sol R-1 11 places de stationnement sont déclarées affectées aux locaux ci-dessus désignés. Dossier complet et visite sur simple demande. Andersen Cannes Honoraires 30 % d'une année de loyer

Surface commerciale : 421 m²

Surface totale : 421 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**4 800 €**

Localisation

Localisation : **Antibes (06600), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Antibes : **75 568 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.