Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial , 40 m2, Valence (26000)

Annonce **C1375117** postée le **19/octobre/2026**

Description de l'activité

A louer à Valence, secteur Palais des congrès. Local commercial avec vitrine. Il dispose d'une surface de 40m2 sur 2 pièces et d'une cave d'environ 40m2 également. Belle visibilité avec sa vitrine de 2mètres. Le local est équipé de la climatisation réversible, de la fibre optique, d'un rideau métallique pour sécuriser l'accès et la vitrine. par mois (pas de TVA). Pas de chargesPas de Taxe Foncière à la charge du locataire. Disponible immédiatement pour toute activité hors restauration et alimentaire. Renseignements et visites auprès de l'agence Century 21 Entreprise et amp; CommerceHonoraires de 1 224 € HT à la charge du locataire. Dépôt de garantie 1 360 €. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr.. Century 21 Entreprise et amp; Commerce

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer : 680 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**680 €**

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.