Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 63 m2, Valence (26000)

Annonce **C1375106** postée le **19/octobre/2026**

Description de l'activité

VALENCE CENTRE-VILLE – Local professionnel de 63m2 situé en rez-de-chaussée d'une résidence, en centre-ville de Valence. Il se compose d'un espace d'accueil, de deux salles de consultation, d'une salle radio et de toilettes. Le local dispose également d'un espace extérieur de 45m2 type terrasse privative et d'une place de parking extérieure dans la résidence. Il est aux normes PMR et peut convenir à une profession libérale, notamment dans le domaine de la santé, ou à toute autre activité professionnelle. Vendu libre. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 2 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie C, Classe climat A. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr.. Century 21 Entreprise et amp; Commerce

Surface commerciale : 63 m²

Surface totale : 63 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**126 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.