Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Local commercial , 75 m2, Chabeuil (26120)

Annonce **C1375100** postée le **19/octobre/2026**

Description de l'activité

A LOUER. Entrepôt ou Local d'Activité sur une Zone d'Activité à Montmeyran, à 15minutes de Crest et 20minutes de Valence. Bâtiment récent. Ossature bois. Entrepôt de 75m2 de surface utile dont 50m2 au sol et 25m2 sur mezzanine. Entièrement isolé. Dalle lisse. Porte sectionnelle de 2.5m de large par 3m de haut. Eau, électricité mono et triphasée, assainissement en phytoépurations. Hauteur sous plafond 5mètres en bas de pente. Place de parking. Terrain privatif attenant 25m2 avec vue sur le Vercors. Accès poids lourd et semi-remorque. Idéal pour du stockage, atelier pour artisan. par mois. Dépôt de garantie : 2mois de loyer. Honoraires de 800 € HT à la charge du locataire. Provision sur charges 82,50 € HT/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 960 €. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr.. Century 21 Entreprise et amp; Commerce

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Loyer : 480 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**480 €**

Localisation

Localisation : **Chabeuil (26120), Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chabeuil : **6 747 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.