Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Murs commerciaux, 288 m2 sur un axe passant,, Valence (26000)

Annonce **C1375084** mise à jour le **03 novembre 2026**

Description de l'activité

Drôme - Valence (26000) : A vendre un local commercial - ancienne agence bancaire.

Le local dispose d'une surface totale de 288 m2. Possibilité de le diviser.

Situé en pied d'immeuble, il comprend actuellement un vaste espace ouvert, 6 bureaux cloisonnés, 2 sanitaires, 1 salle d'archives, 1 salle de réunion, local social avec point d'eau. L'ensemble est entièrement climatisé. Le lot comprend 2 places de parking privatives devant le bâtiment.

Fibre optique disponible.

Local avec accès PMR. Bonne visibilité sur un axe passant. Parking gratuit et facile à proximité.

Possibilité de redistribuer l'espace ou de diviser car il existe 3 sorties sur l'extérieur avec vitrine.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Dans une copropriété de 2 lots.

Aucune procédure n'est en cours.

Classe énergie E, classe climat B.

Surface commerciale : 288 m²

Surface totale : 288 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**199 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.