Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Cellules commerciales et locaux d'activités dans un parc d'activité,, Valence (26000)

Annonce **C1375077** mise à jour le **03 novembre 2026**

Description de l'activité

Drôme - Nord de Valence (26000) : Au sein d'un parc d'activité idéalement situé sur un grand axe à fort passage, à la location plusieurs cellules commerciales et locaux d'activité.

Les surfaces disponibles sont de 80 m2, 180 m2 et 240 m2, permettant de répondre à différents besoins d'implantation. Les locaux bénéficient d'une excellente visibilité commerciale ainsi que d'un accès direct et facile. Le site dispose d'un parking offrant un stationnement aisé pour les clients et collaborateurs.

Les cellules sont livrées brutes, vous laissant la liberté d'aménager les espaces selon les exigences spécifiques de votre activité.

L'environnement professionnel est dynamique et attractif, idéal pour un commerce, un showroom, une activité artisanale ou de services.

Les honoraires sont à la charge du preneur : 15% HT du loyer annuel HT.

Les honoraires de 2 970 € HT à la charge du locataire.

Non soumis au DPE.

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.