Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bâtiment d'activité de 1 450 m2, Chabeuil (26120)

Annonce **C1375068** mise à jour le **27 octobre 2026**

Description de l'activité

Chabeuil (26120) : A louer bâtiment d'activité récent d'une surface utile de 1 450 m2.

Il est composé :

- d'un entrepôt d'une surface d'environ 950 m2.

- De bureaux au rez-de-chaussée d'environ 250 m2 (y compris sanitaires, vestiaires, salle de repos...).

- A l'étage, 250 m2 de bureaux ouverts type open space et salle de repos
parcelle entièrement clôturée avec portail.

- 1 000 m2 de terrain devant le bâtiment, bitumé.

- Bâtiment structure bois.

- Bardage isolé.

- Dalle béton.

- Entrepôt équipé d'une porte sectionnelle motorisée.

- Courant triphasé disponible.

Loyer : 6 500 € HT/ mois.

Dépôt de garantie : 2 mois de loyer.

Honoraires de 6 500 € à la charge du locataire.

Dépôt de garantie : 13 000 €.

Dpe en cours.

Surface commerciale : 1 450 m²

Surface totale : 1 450 m²

Loyer mensuel : 6 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.